

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/moraira-03724/6374065/>

villa te koop Moraira, Marina Alta



Moderne nieuwbouwvilla in El Portet, Moraira, op slechts 400 meter van het strand Deze elegante luxe nieuwbouwvilla ligt in de gewilde wijk El Portet in Moraira. De woning valt op door de uitstekende ligging, want het is zeer moeilijk een moderne, nieuw gebouwde woning zo dicht bij het strand te vinden. Op slechts 400 meter bevinden zich de zee, bars, restaurants en de exclusieve sfeer waarvoor El Portet zo geliefd is. Voor deze prijs is het vrijwel onmogelijk een nieuwbouwwoning in dit gebied te vinden, wat deze villa tot een uitzonderlijke kans maakt voor wie een moderne woning dicht bij het strand in Moraira zoekt. Vlak perceel, vrij uitzicht en zuidoriëntatie De villa is gebouwd op een volledig vlak perceel van 465 vierkante meter en biedt vrij uitzicht en uitzicht op zee. De ligging in een doodlopende straat garandeert rust en privacy. De zuidoriëntatie zorgt de hele dag voor natuurlijk licht. Functionele indeling en eigentijds ontwerp Begane grond: Hal Open keuken met wooneetkamer Drie slaapkamers, één eenpersoons en twee tweepersoons Twee badkamers met douche Bovenverdieping: Hoofdslaapkamer met privéterras en ensuite badkamer Terras voorbereid voor een bioklimatische pergola Uitrusting en afwerking Aluminium ramen met dubbele beglazing Elektrische rolluiken Airconditioning via kanalen met aërothermie Zonnecollectoren voor warm water Videointercom Automatische toegangspoort Buitenzone om van te genieten Designzwembad geïntegreerd in het perceel Tuin met druppelirrigatie Watertank van 12.000 liter Oxidatiebehandelingssysteem Parkeren op het perceel

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6374065
id:	
referentie:	CH3324
nabij of in:	Moraira
regio:	Marina Alta
woningtype:	villa
kamers:	4
opp. woning:	160 m2

contact

makelaar:	Ferrando Moraira
naam:	Julián Ferrando
spreekt:	Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds
telefoon:	+34 96 574 45 75

opp. terrein:

465 m2

prijs:

€ 1.095.000