

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/moraira-03724/6374109/>

villa te koop Moraira, Marina Alta



Deze villa ligt in Moraira, in de gewilde urbanisatie San Jaime, en biedt een aangename en rustige woonomgeving. Met 185 m² bebouwde oppervlakte ligt de woning op een ruim perceel van 880 m² dat volledig vlak is, een zeldzame eigenschap in deze regio, waardoor alle buitenruimtes gemakkelijk te gebruiken zijn. Indeling De villa beschikt over 3 comfortabele slaapkamers en 2 badkamers, met een praktische en functionele indeling. Belangrijkste kenmerken De woning heeft een privézwembad, ideaal voor de zomer. Rondom het zwembad zijn verschillende plekken om te eten en te ontspannen, zowel in de zon als in de schaduw, afhankelijk van de voorkeur. Dit wordt aangevuld met een verzorgde tuin en open en overdekte terrassen. Het volledig vlakke perceel is een groot pluspunt in Moraira. De villa beschikt over een gesloten keuken, airconditioning en centrale verwarming op gas. Comfort en voorzieningen De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht en beschikt over een garage. PVCramen met dubbel glas zorgen voor goede isolatie. Daarnaast is er een zonnepaneel voor warm water, wat bijdraagt aan energiezuinig wonen. Afgesloten toegang biedt privacy en veiligheid. Ligging Gelegen op loopafstand van de Ifach Golf Club en op korte afstand van stranden en het centrum van Moraira. De zuidwestelijke ligging zorgt voor veel licht en mooie zonsondergangen. Een uitstekende kans om een villa te kopen met een vlak perceel, zeldzaam in deze omgeving, dicht bij de golfbaan, aan de Costa Blanca.

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6374109
id:	
referentie:	CH3365
nabij of in:	Moraira
regio:	Marina Alta
woningtype:	villa
kamers:	3
opp. woning:	187 m²
opp. terrein:	880 m²

contact

makelaar:	Ferrando Moraira
naam:	Julián Ferrando
spreekt:	Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds
telefoon:	+34 96 574 45 75

prijs:

€ 745.000