

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/orihuela-03300/6345764/>

villa te koop Orihuela, Baix Segura



Slechts 700 meter van het strand, in een van de meest exclusieve delen van Orihuela Costa, verrijst deze spectaculaire vrijstaande luxe villa, ontworpen om de hedendaagse mediterrane levensstijl te herdefiniëren.~ Een pand bestemd voor wie op zoek is naar privacy, design, absoluut comfort en nabijheid van de zee, in een bevoorrechte woonomgeving.~Voordelen van een nieuw gebouw Villa Lysandra~De woning staat op een privéterrein van 592 m2 en is verdeeld over twee verdiepingen plus solarium, met een zorgvuldige combinatie van moderne lijnen, grote ramen en open ruimtes die het natuurlijke licht maximaliseren.~~Het beschikt over 3 slaapkamers en 4 badkamers, wat ruimte en comfort biedt voor zowel dagelijks leven als het ontvangen van gasten.~~Op de begane grond komt de open concept woonkamer naadloos samen met een design keuken, waardoor een elegante en functionele ruimte ontstaat. De grote ramen verbinden direct met de privétuin, waar het zwembad met jacuzzi zich bevindt, wat een echt buitenoase vormt voor het genieten van het klimaat van de Costa Blanca.~~Op dezelfde verdieping bevindt zich een hoofdslaapkamer met inloopkast en eigen badkamer, evenals een extra gastentoilet. De achterkant van de woning heeft onafhankelijke toegang en een privéparkeerplaats voor twee voertuigen, wat discretie en gemak garandeert.~Leven in de stad Orihuela~De eerste verdieping herbergt twee extra slaapkamers, beide met eigen badkamer, inloopkast en directe toegang tot een ruim terras, van waaruit men open uitzichten op de omgeving geniet, waardoor een gevoel van ruimte en sereniteit ontstaat.~~Op de bovenste verdieping wordt het privé solarium een exclusieve ruimte voor ontspanning en vrije tijd, uitgerust met douche en zomerkoken, perfect om te genieten van de mediterrane zonsondergangen met uitzicht op zee en de nabijgelegen golfbanen.~~Elke detail is zorgvuldig geselecteerd om een residentiële ervaring van het hoogste niveau te bieden:~Versterkte voordeurDubbel glasElektrische rolluikenVideo intercom en domoticasysteemVolledige badkamers met vloerverwarmingAerotermiesysteemAirconditioning via leidingenLED verlichting binnen en buitenGemeubileerde en uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur, met mogelijkheid tot personalisatie van afwerkingen~De woning is omringd door enkele van de beste stranden in de omgeving, zoals La Zenia, Cala Capitán en Cala Cerrada, en op enkele minuten van het bekende winkelcentrum La Zenia Boulevard.~~Golf liefhebbers hebben toegang tot een breed scala aan internationaal prestigieuze golfbanen in de omgeving.~~Bovendien ligt de uitstekende luchtverbinding op 45 minuten van de luchthaven van Alicante-Elche en 35 minuten van de luchthaven van Murcia-Corvera, wat nationale en internationale reizen vergemakkelijkt.~~Dit pand is veel meer dan een woning: het is een exclusieve levenservaring, waar architectuur, locatie en comfort samenkomen om een uitzonderlijk huis aan zee te creëren.~ Ideaal als hoofdverblijf, luxe tweede huis of premium investering, in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6345764**
referentie: **453748__COMPLEX__453**
nabij of in: **Orihuela**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **3**
opp. woning: **203 m2**
opp. terrein: **592 m2**
prijs: **€ 890.000**

contact

makelaar: **Adel Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34601607401**