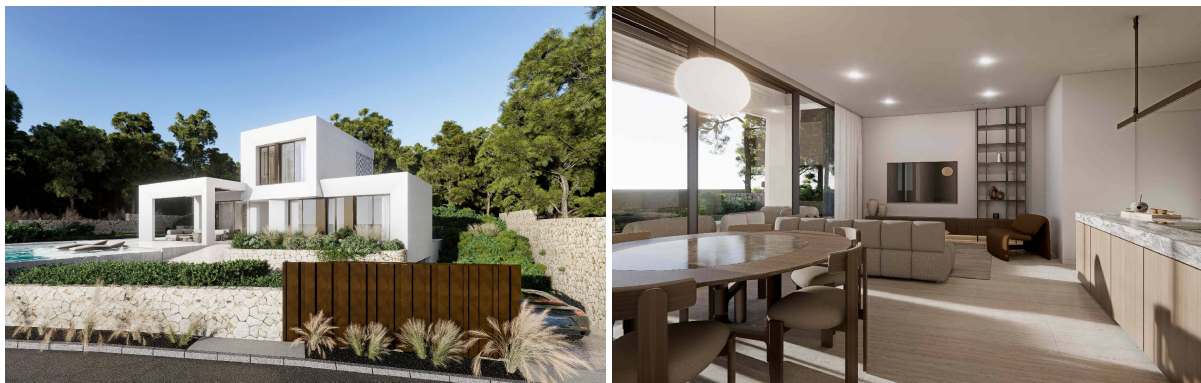


# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/orihuela-03300/6384471/>

## villa te koop Orihuela, Baix Segura



Gelegen in de prestigieuze omgeving van Las Colinas Golf, biedt deze exclusieve villa een ongeëvenaarde levensstijl. Met een afstand van slechts 40 km tot de dichtstbijzijnde luchthaven combineert de woning comfort en toegankelijkheid. Ontworpen voor degenen die op zoek zijn naar een verfijnd huis, is deze villa ideaal om te genieten van rust en luxe in een bevoorrechte natuurlijke omgeving. De villa beschikt over drie slaapkamers en drie badkamers, wat een ruime en functionele ruimte biedt voor het hele gezin. De locatie in Las Colinas Golf garandeert een veilige en exclusieve omgeving, omgeven door natuur en met toegang tot eerste klas faciliteiten.~~BUITENRUIMTES~~De buitenkant van de villa is ontworpen om optimaal te genieten van het mediterrane klimaat. De woning omvat een privétuin en een terras, perfect om te ontspannen of gasten te vermaken. Daarnaast is er een solarium dat extra ruimte biedt om te genieten van de zon en het uitzicht op de natuurlijke omgeving. De villa beschikt ook over een privézwembad, ideaal om af te koelen tijdens warme zomerdagen. Het exterieurontwerp wordt aangevuld door de aanwezigheid van een garage, die comfort en veiligheid biedt voor het parkeren van voertuigen.~~BINNENRUIMTES~~Het interieur van de villa is uitgerust met moderne en hoogwaardige kenmerken. De porseleinen tegelvloer voegt een vleugje elegantie en duurzaamheid toe aan de ruimtes. De woning is voorzien van airconditioning, wat het hele jaar door comfort garandeert. Elektrische rolluiken en de videointercom bieden een extra niveau van gemak en veiligheid. Bovendien beschikt de villa over een domoticsysteem, waarmee diverse functies van het huis intelligent kunnen worden bediend. De ingegrepen apparaten zorgen ervoor dat de keuken vanaf dag één klaar is voor gebruik.~~GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES~~De bewoners van deze villa in Las Colinas Golf hebben toegang tot een verscheidenheid aan gemeenschappelijke ruimtes die de woonervaring verrijken. Onder deze faciliteiten bevinden zich een padelbaan en een tennisbaan, ideaal voor sportliefhebbers. De aangelegde gebieden bieden een rustige ruimte om te wandelen of buiten te ontspannen. Bovendien is de gemeenschappelijke fitnessruimte beschikbaar voor degenen die een actieve levensstijl willen behouden zonder de residentie te verlaten.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis                      **6384471**  
id:  
referentie:                              **21583659-01**

### contact

makelaar:                              **Ocean Home**  
naam:                                      **niet opgegeven**  
spreekt:                                   **niet opgegeven**

nabij of in: **Orihuela**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **335 m2**  
opp. terrein: **936 m2**  
prijs: **€ 1.250.000**

telefoon: **+34699125067**