

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/orihuela-costa-03189/6365212/>

## villa te koop Orihuela Costa, Baix Segura



Ontdek het beste van hedendaags mediterraan wonen met deze prachtige, direct te betrekken vrijstaande villa, ontworpen in elegante Ibizaanse architectuurstijl en afgewerkt volgens een uitzonderlijk hoog niveau. Gelegen in de zeer gewilde woonwijk Lomas de Don Juan, biedt deze moderne woning de perfecte balans tussen privacy, comfort en de nabijheid van enkele van de mooiste stranden van de Costa Blanca. De villa beschikt over drie ruime tweepersoonsslaapkamers en drie stijlvolle badkamers, plus een apart gastentoilet, allemaal doordacht ontworpen voor zowel functionaliteit als comfort. Met een bebouwde oppervlakte van 137,63 m<sup>2</sup> op een royaal perceel van 425 m<sup>2</sup>, beschikt de woning over een lichte, open woon- en eetkamer die naadloos aansluit op een volledig uitgeruste, moderne keuken met hoogwaardige apparatuur. De woning is volledig gemeubileerd en beschikt over airconditioning in alle ruimtes, evenals zorgvuldig ontworpen binnen- en buitenverlichting, waardoor u er direct kunt intrekken en genieten. Aandacht voor detail is in elk aspect van de woning terug te vinden, inclusief vloerverwarming in de woonkamer en badkamers, wat het hele jaar door comfort garandeert. Grote terrassen vergroten de leefruimte naar buiten, waar een prachtig aangelegde privétuin een stijlvol designzwembad van 21 m<sup>2</sup> omringt, een ideale setting om te ontspannen of te entertainen. Het privé-solarium biedt een vrij uitzicht en zeezicht, de perfecte plek om tot rust te komen en te genieten van het mediterrane klimaat. De villa is ideaal gelegen op slechts een paar minuten van de zandstranden van Campoamor, La Zenia en Cabo Roig, en profiteert tevens van de nabijheid van het populaire winkelcentrum Zenia Boulevard, evenals een ruime keuze aan restaurants, bars en supermarkten. Deze uitzonderlijke woning combineert modern design, hoogwaardige afwerking en een onovertroffen locatie, waardoor het een ideale keuze is voor een permanente woning, vakantiehuis of investeringsmogelijkheid. De woning is direct klaar voor bewoning en volledig uitgerust, en biedt een naadloze overgang naar luxe mediterraan wonen.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6365212**  
id:  
referentie: **MLSC9078539**  
nabij of in: **Orihuela Costa**  
regio: **Baix Segura**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**

woningtype:	<b>villa</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>138 m2</b>
opp. terrein:	<b>410 m2</b>
prijs:	<b>€ 760.000</b>