

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/orihuela-costa-03189/6368241/>

villa te koop Orihuela Costa, Baix Segura



Wij presenteren met trots deze vrijstaande villa gelegen in de prestigieuze woonwijk Lomas de Don Juan, dicht bij Cabo Roig en de stranden van Campoamor en La Zenia.~Deze prachtige gelijkvloerse woning is volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen, waarbij de mediterrane charme behouden is gebleven.~De villa ligt op een privé kavel van 1.300 m2 en biedt 344 m2 woonoppervlakte, omgeven door goed onderhouden, onderhoudsarme tuinen met volledige privacy en veiligheid.~Ondanks de rustige ligging bevindt de woning zich op loopafstand van restaurants, cafés, bars, supermarkten en op slechts enkele minuten van golfbanen en stranden.~Via een grote overdekte veranda betreedt u een lichte open woonkamer en eetkamer met een volledig uitgeruste moderne keuken met hoogwaardige inbouwapparatuur en een Amerikaanse koelkast.~De villa beschikt over zes ruime slaapkamers en vier moderne badkamers, waaronder een luxe hoofdslaapkamer en een kamer die momenteel wordt gebruikt als kantoor of fitnessruimte.~Alle kamers hebben ingebouwde kasten en openslaande deuren naar de buitenruimte.~De slaapkamers aan de achterzijde bieden uitzicht op het zwembad en de tuin en delen een badkamer met inloofdouche en vrijstaand bad.~De volledige renovatie in 2024 omvat luxe afwerkingen en moderne verlichting.~De buitenruimte biedt een privé zwembad van 9 x 6 m, een stenen prieel met bar, glazen schuifwanden en loungegedeelte – ideaal voor entertainment het hele jaar door.~Er is ook een grote uitschuifbare luifel en verschillende zitgedeeltes.~Extra's:~~Zonneboiler~~Airconditioning in alle kamers~~Gashaard in de woonkamer~~Alarmsysteem, dubbele garage en twee opslagruimtes~~Mogelijkheid tot het creëren van een onafhankelijk gastenverblijf met 2 slaapkamers.~~Een buitengewone woning die luxe, comfort en mediterrane elegantie combineert in een van de meest gewilde locaties aan de Costa Blanca.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6368241**
id:
referentie: **12844**
nabij of in: **Orihuela Costa**

contact

makelaar: **Alegria International**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966444434**

regio:	Baix Segura
woningtype:	villa
kamers:	6
opp. woning:	344 m2
opp. terrein:	1300 m2
prijs:	€ 799.000