

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/paganos-01309/6368240/>

## villa te koop Páganos, Laguardia-Rioja Alavesa



Wij presenteren u deze exclusieve luxe villa in San Pedro del Pinatar, gelegen op een toplocatie dicht bij alle voorzieningen: scholen, universiteit, supermarkten, restaurants, cafés, banken en sportfaciliteiten &mdash; alles op loopafstand.&#13;&#13;~De woning onderscheidt zich door haar moderne architectuur, domotica en hoogwaardige afwerking.&#13;&#13;~Belangrijkste kenmerken:&#13;&#13;~&#13;&#13;~Vijf ruime slaapkamers, waaronder een hoofdsuite met inloopkast en luxe badkamer, een juniorsuite, een kamer met en-suite badkamer en twee extra tweepersoonskamers.&#13;&#13;~&#13;&#13;~Vijf badkamers met vier jacuzzi's en een buiten-gastentoilet.&#13;&#13;~&#13;&#13;~Luxe designkeuken met hoogwaardige apparatuur, onzichtbaar aanrecht en verborgen voorraadkamer.&#13;&#13;~&#13;&#13;~Twee binnenpatio's, waarvan één met een indrukwekkende bonsai in de hal.&#13;&#13;~&#13;&#13;~1.000-liter watertank, elektrische open haard "Total Virtuo", vloerverwarming in het hele huis en domoticasysteem.&#13;&#13;~&#13;&#13;~Stalen beveiligingsrolluiken, gepantserde deuren en zonnepanelen van 10 kW.&#13;&#13;~&#13;&#13;~Overdekte garage met laadpunt voor elektrische auto, volledig uitgeruste barbecue en privézwembad met hydromassage.&#13;&#13;~&#13;&#13;~Groot dakterras met mogelijkheid om een extra kamer te bouwen.&#13;&#13;~&#13;&#13;~Een unieke woning die luxe, comfort en moderne technologie combineert &mdash; perfect voor permanent wonen of vakantieverhuur aan de Costa Cálida.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	<b>6368240</b>
referentie:	<b>12843</b>
nabij of in:	<b>Páganos</b>
regio:	<b>Laguardia-Rioja Alavesa</b>
woningtype:	<b>villa</b>
kamers:	<b>5</b>
opp. woning:	<b>277 m2</b>
opp. terrein:	<b>480 m2</b>
prijs:	<b>€ 1.300.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Alegria International</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34966444434</b>