

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/partaloea-04810/6316460/>

villa te koop Partaloea, Valle Del Almanzora



Clover Estates presenteert met trots deze prachtig gerenoveerde vrijstaande villa met één verdieping, een zelfstandig gastenverblijf, een privézwembad en een adembenemend uitzicht op de omliggende bergen en het pittoreske dorpje Partaloea. Deze woning ligt in de gewilde wijk Retamar, op een rustige locatie aan het einde van een stille doodlopende weg, en biedt uitstekende privacy terwijl het dorp op loopafstand ligt, met enkele basisvoorzieningen. De grotere marktstad Albox ligt op iets meer dan 10 minuten rijden en biedt supermarkten, banken, scholen en meer. Het strand is in iets meer dan 40 minuten te bereiken.~~Oorspronkelijk ontworpen als een villa met drie slaapkamers, is het pand zorgvuldig uitgebreid en opnieuw ingedeeld om een zelfstandig gastenverblijf te creëren, perfect voor bezoekers of als onafhankelijke leefruimte, en de derde slaapkamer in de hoofdvilla is omgebouwd tot een indrukwekkende inloopkast en kleedkamer.~~Bij aankomst gaan houten poorten open naar een eigen oprit met voldoende parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen, samen met een grote metalen schuur die ideaal is voor motorfietsen, fietsen of soortgelijke opslag.~~Als u door de voordeur stapt, komt u in een uitnodigende hal die in verbinding staat met alle belangrijkste kamers. De eerste kamer aan de rechterkant is de belangrijkste woonkamer, een gezellige en goed gepresenteerde lounge met een uniek torentje met een hoog plafond dat is omgebouwd tot een kantoorruimte. Deze kamer is voorzien van een elektrische open haard, airconditioning en sfeerverlichting voor extra sfeer. Als u de hal verder volgt, komt u bij de keuken, die volledig is gerenoveerd met moderne kasten en hoogwaardige apparatuur. Vanaf hier biedt een bijkeuken extra functionaliteit, met dubbele openslaande deuren naar het zwembad en toegang tot een afgesloten terras met horren dat in verbinding staat met het gastenverblijf.~~Aan het einde van de gang ligt wat oorspronkelijk de hoofdslaapkamer was, een ruime tweepersoonskamer met inbouwkasten, plafondventilator en een stijlvol gerenoveerde en-suite badkamer met een grote inlopdouche. Aan de andere kant van de gang, vlakbij de ingang, bevindt zich de gastenbadkamer, die onlangs ook is gerenoveerd tot een uitstekende standaard, met een vrijstaand bad. Verderop ligt de nieuwe master suite, een comfortabele tweepersoonsslaapkamer die in verbinding staat met de voormalige derde slaapkamer, die nu is omgetoverd tot een luxe inloopkast en kleedkamer. Een deel van deze ruimte is slim afgescheiden tot een opslagruimte, die apart toegankelijk is vanaf de hoofdgang.~~Het zelfstandige gastenverblijf, dat bereikbaar is via het omheinde terras, is een ideale onafhankelijke leefruimte met een grote open ruimte met voldoende plaats voor een tweepersoonsbed, een kleine woon-eetkamer, een compacte kitchenette en een toilet met wastafel. Er is voldoende ruimte om indien gewenst een douche te installeren, waardoor dit een veelzijdige en waardevolle toevoeging aan

het pand is.~~De buitenkant van de villa is al even indrukwekkend. Het privézwembad van 8 x 4 m ligt aan de meest afgeschermd kant van het perceel en biedt een spectaculair vrij uitzicht over de bergen, het platteland en het nabijgelegen dorp Partaloo. De verhoogde ligging van de villa garandeert zowel privacy als een ononderbroken uitzicht dat nooit kan worden bebouwd.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	6316460
referentie:	02591
nabij of in:	Partaloo
regio:	Valle Del Almanzora
woningtype:	villa
kamers:	3
opp. woning:	142 m2
opp. terrein:	658 m2
prijs:	€ 265.000

contact

makelaar:	Clover
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34950121229