

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/polop-03520/6384144/>

## villa te koop Polop, Marina Baixa



Ontdek de moderne nieuwbouvilla in Alberca, Polop, een huis dat luxe, comfort en een bevoorrechte locatie met spectaculair uitzicht op de bergen en de zee combineert. Deze twee verdiepingen tellende villa biedt 3 slaapkamers en 3 badkamers, een volledig uitgeruste open keuken die integreert met een ruime woonkamer, en een solarium om te genieten van de mediterrane zon. Buiten is er een privétuin, een zwembad en een parkeerplaats voor twee auto's. Deze villa is gebouwd met materialen van topkwaliteit en staat garant voor een uitzonderlijke woonervaring. De strategische ligging, op slechts 10 km van Benidorm en Altea, en op een paar minuten van La Nucia en Alfaz del Pi, biedt toegang tot een breed scala aan diensten en activiteiten. De beste stranden, winkelcentra, medische centra en restaurants zijn binnen handbereik, net als het brede scala aan sportfaciliteiten in de regio. Polop, met zijn mediterrane klimaat en rustige sfeer, is de perfecte plek om te genieten van de natuur en het buitenleven.~~BUITENRUIMTES~~De gloednieuwe villa in Alberca, Polop, onderscheidt zich door zijn eigentijdse en elegante buitenontwerp. De zorgvuldig aangelegde privétuin heeft een zwembad waar bewoners kunnen genieten van een verfrissende duik omringd door een prachtig natuurlandschap. De villa heeft een ruim terras en solarium, perfect om te zonnebaden en te ontspannen terwijl je geniet van het panoramische uitzicht op de bergen en de zee. Het perceel van 612 m2 biedt royale ruimte voor buitenactiviteiten en entertainment. Bovendien heeft de villa een parkeerplaats voor twee auto's, waardoor comfort en veiligheid gegarandeerd zijn. De constructie met hoogwaardige aluminium kozijnen en Climalit beglazing zorgt voor duurzaamheid en energieefficiëntie. De villa is volledig omheind en biedt privacy en een veilige omgeving voor de bewoners.~~BINNENRUIMTES~~Het interieur van de nieuwbouvilla in Alberca, Polop, is ontworpen om een comfortabele en moderne leefruimte te bieden. Met een bebouwde oppervlakte van 172 m2 en 153 m2 bruikbare oppervlakte heeft de villa 3 tweepersoonsslaapkamers en 3 complete badkamers, allemaal uitgerust met hoogwaardige materialen. De open keuken is volledig uitgerust met stateoftheart apparatuur en opent naar een ruime en lichte woonkamer, waardoor een perfecte ruimte ontstaat voor dagelijks wonen en entertainment. Vloeren en tegelwerk van topkwaliteit versterken het gevoel van luxe en comfort in het hele huis. Preinstallatie voor airconditioning zorgt voor een aangename sfeer in alle seizoenen. Grote ramen laten natuurlijk licht binnen en verbinden het interieur met de buitenomgeving. Bovendien is er de mogelijkheid om tegen meerprijs een kelder toe te voegen, die extra ruimte biedt voor opslag of extra activiteiten.

## gegevens woning

SpanjekoopHuis **6384144**  
id:  
referentie: **41725523-02**  
nabij of in: **Polop**  
regio: **Marina Baixa**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **282 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 699.000**

## contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**