

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/puerto-de-sotogrande-11360/6346436/>

## villa te koop Puerto De Sotogrande, Campo De Gibraltar



Het pand heeft veel werk nodig, maar het heeft zonder enige twijfel een enorm potentieel. De woning is gebouwd op een perceel van 1500m<sup>2</sup>, de villa heeft 600m<sup>2</sup>. Het pand is opgedeeld in verschillende kleine appartementen, omdat de vorige eigenaar een klein hotel wilde hebben. Het hoofdgebouw is een 2 slaapkamers en 1 badkamer, een ruime keuken, een mooi terras en een dakterras met fantastisch uitzicht op zee. Er zijn nog twee appartementen met 2 slaapkamers en 1 badkamer. Twee appartementen met 1 slaapkamer en 1 badkamer en een appartement met 2/3 slaapkamers en 1 badkamer. De woning heeft in totaal 11 slaapkamers en 6 badkamers, aangezien de woning is opgedeeld is het mogelijk om alle kamers weer met elkaar te verbinden. Het eigendom geniet van prachtige tuinen, een groot zwembad, een ruime berging en een overdekte garage die plaats biedt aan 4 auto's. Het pand heeft ook een aparte ruimte voor alle waterleidingen, wat zeer zeldzaam is en gemakkelijk als er iets gerepareerd of gewijzigd moet worden. We raden een bezichtiging van dit unieke pand in het hart van Torreguadiaro ten zeerste aan. Dit pand heeft veel mogelijkheden voor de toekomst, het pand zou kunnen worden opgeknapt tot een luxe villa renovatieproject voor privégebruik of voor een bedrijf.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	<b>6346436</b>
referentie:	<b>MLSC2121441</b>
nabij of in:	<b>Puerto De Sotogrande</b>
regio:	<b>Campo De Gibraltar</b>
woningtype:	<b>villa</b>
kamers:	<b>11</b>
opp. woning:	<b>600 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>1500 m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 1.500.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34633281800</b>