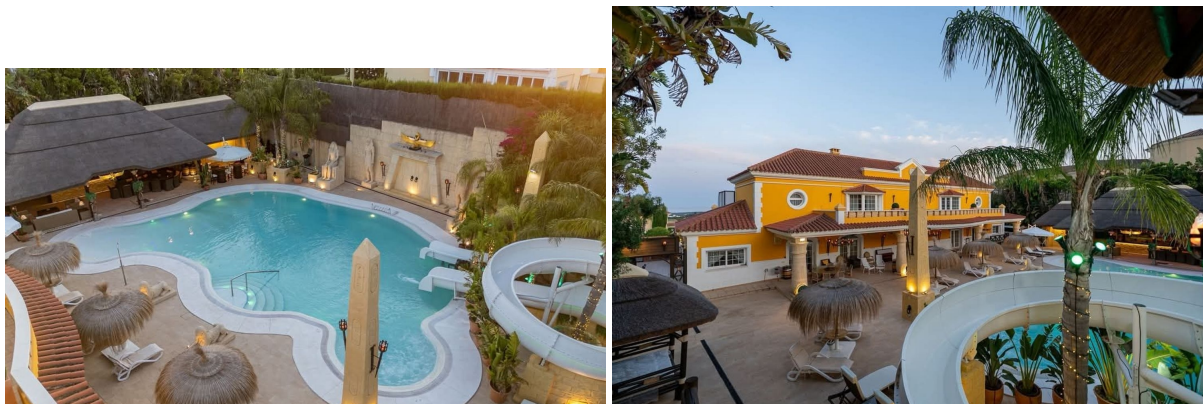


SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/puerto-de-sotogrande-11360/6367775/>

villa te koop Puerto De Sotogrande, Campo De Gibraltar



Villa Flamingo · Sotogrande EXCLUSIEF VAN "ELITE ESPACES" REMEDIOS ARANDA Waar klassieke architectuur absolute privileges ontmoet In het hart van Sotogrande, een van de meest exclusieve adressen van Europa, verrijst Villa Flamingo. Een uniek pand dat voor het eerst op de markt komt. Het is niet zomaar een villa: het is een statement van status. Vanaf het eerste moment straalt de gevel respect uit. Grote klassieke zuilen ondersteunen een overdekte veranda die de omvang van wat er te ontdekken valt, anticipeert. Bij het betreden van de entree verwelkomt de grote hoofdsalon — met buitengewoon hoge plafonds — u met twee majestueuze gebogen trappen die de ruimte omarmen en naar de bovenverdieping leiden, een opstelling waardig van de meest iconische residenties. Indeling ontworpen voor wie het gewone niet accepteert Op de bovenverdieping: Twee privé slaapkamers met eigen badkamer. Master suite met privé salon, aparte kleedkamer, verzonken bad, aparte douche en een ruim terras met bevoorrechte uitzichten. Toegang via een privélift, wat comfort en discretie garandeert. Op de begane grond: Grote salon met aparte eetkamer verbonden met een elegante overdekte veranda. Hoofdkamer volledig uitgeruste keuken met toegang tot een buitenterras voor verfijnde lunches. Extra industriële keuken, ideaal voor high-end evenementen en recepties. Twee extra slaapkamers met eigen badkamer. Privé kantoor. Bioscoopzaal met plaats voor acht personen. De buitenkant behoudt de architectonische coherentie met een harmonisch ontworpen zwembad geïntegreerd in een perceel van 3.000 m². Ruimtes ontworpen voor exclusieve feesten, privé bijeenkomsten en onvergetelijke momenten onder de hemel van Sotogrande. Een absoluut uitzonderlijk lager niveau De semi-kelder herdefinieert het concept van uniciteit. Met een Egyptisch thema, transporteert het naar een ander tijdperk met een absoluut onderscheidend karakter. Inclusief: Privé replica van een Londens theater met 50 zitplaatsen en eigen bar — perfect als professionele bioscoop, conferentieruimte of podium voor exclusieve evenementen. Speelkamer van 211 m². Volledig uitgeruste fitnessruimte. Twee extra slaapkamers, ideaal voor personeel of VIP-gasten. Privacy, veiligheid en technologie Afgesloten eigendom met gecontroleerde toegang, maximale privacy en geavanceerde domotica-systemen die verlichting, klimaatregeling en beveiliging overal ter wereld beheren. Villa Flamingo is niet voor iedereen. Het is voor wie begrijpt dat exclusiviteit niet wordt uitgelegd... het wordt geleefd. Voor vertrouwelijke informatie en privébezoeken wacht deze uitzonderlijke residentie op zijn volgende eigenaar.

gegevens woning

contact

SpanjekoopHuis id: **6367775**
referentie: **MLSC2498554**
nabij of in: **Puerto De Sotogrande**
regio: **Campo De Gibraltar**
woningtype: **villa**
kamers: **7**
opp. woning: **1580 m2**
opp. terrein: **3000 m2**
prijs: **€ 12.000.000**

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**