

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/rojales-03170/6257563/>

## villa te koop Rojasles, Baix Segura



Residencial Villas Las Lagunas ligt in een van de mooiste en rustigste gebieden tussen Ciudad Quesada en Pueblo Bravo. Het project bestaat uit slechts 50 villas, waarvan er nog een paar te koop zijn met een goede ligging op het zuiden. Deze villa heeft een onderbouw waar een slaapkamer is en/of ingericht kan worden als werk- of ontspaningsruimte. De villa beschikt over een groot solarium met mooi uitzicht over de zoutmeren waar ook een luxe buitenkeuken kan worden geplaatst, die met behulp van een elektrisch rolluik gebruikt kan worden. Een pre-installatie voor een jacuzzi ontbreekt uiteraard ook niet. Natuurlijk ontbreekt een privé zwembad van 3,3m x 6,5m niet en deze is voorzien van een brede waterval van 1,20m, gekleurde led verlichting en een bank om op te zitten onder de waterval. Verder kunt u uw auto op eigen terrein achter de elektrische poort parkeren. De woning is energiezuinig ontworpen met materialen van hoge kwaliteit met behulp van de meest zorgvuldige technologie en bieden daardoor het grootste mogelijke comfort aan onze klanten. De ligging is uitstekend, naast het natuurpark van Las Lagunas de La Mata en Torrevieja en zeer dicht bij de stranden van Guardamar gelegen (minder dan 10 minuten met de auto). Ideaal als u op zoek bent naar rust en stilte voor uw vakantie of om er permanent te wonen de rest van het jaar. Bovendien ligt op slechts 5 minuten afstand de urbanisatie Doña Pepa, vol met restaurants, bars en recreatiegebieden waar u gezellig een hapje of een drankje kunt doen. Deze villa wordt u aangeboden inclusief meubels en vele extras. Maak een vrijblijvende afspraak en kom onze showwoning bezoeken op: Avenida Argentina 33, 03170, Rojasles/Ciudad Quesada

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6257563**  
id:  
referentie: **LAG-49**  
nabij of in: **Rojales**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**

### contact

makelaar: **Albi Juris Realty**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966363810**

opp. woning:	<b>109 m2</b>
opp. terrein:	<b>229 m2</b>
prijs:	<b>€ 549.000</b>