

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/rojales-03170/6318230/>

## villa te koop Rojasles, Baix Segura



Moderne mediterrane villa in Ciudad Quesada, Costa Blanca~~Eigentijds design en mediterrane charme~Ontdek deze prachtige moderne villa in Ciudad Quesada, gelegen in de exclusieve urbanisatie Doña Pepa: een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca. Deze elegante gelijkvloerse woning combineert perfect moderne architectuur met mediterrane warmte en biedt zowel comfort als verfijning. Met 3 ruime slaapkamers en 2 badkamers is het ontworpen om een functionele, lichte en uitnodigende sfeer te bieden, ideaal om het hele jaar door te wonen of om vakantie te vieren.~~Lichte interieurs en buitenleven~De open indeling van de villa verbindt de woonkamer, eetkamer en keuken naadloos met elkaar, waardoor een luchtige en uitnodigende ruimte ontstaat die baadt in natuurlijk licht. Grote ramen geven toegang tot een enorm overdekt terras en een prachtig aangelegde privétuin met een prachtig zwembad, perfect om te ontspannen of gasten te ontvangen. De woning beschikt ook over een privéterras waar u de hele dag kunt genieten van een panoramisch uitzicht en de mediterrane zon. Een privéparkeerplaats voor 2 auto's zorgt voor extra gemak en exclusiviteit.~~Hoogwaardige voorzieningen voor maximaal comfort~Deze woning is gebouwd met hoogwaardige materialen en afwerkingen van topkwaliteit en garandeert het beste op het gebied van stijl en energie-efficiëntie. De belangrijkste kenmerken zijn:~Volledig ingerichte keuken~Moderne badkamers met elegante armaturen en inloopdouches~Privétuin en zwembad~Voorbereiding voor airconditioning via kanalen.~Privé parkeerplaats en solarium~Lichte interieurs met hoogwaardige afwerking~~Toplocatie in Ciudad Quesada~Deze villa ligt op slechts 5 minuten van de golfbaan La Marquesa en op 10 minuten van de prachtige stranden van Guardamar del Segura (7 km) en biedt de perfecte combinatie van rust en bereikbaarheid. Het levendige stadje Rojasles ligt op slechts 10 minuten afstand en biedt supermarkten, restaurants, banken, apotheken en een charmant natuurpark. Voor gezinnen zijn er scholen en sportcentra in de buurt, evenals waterparken in Rojasles en Torrevieja voor ontspanning en plezier.~~Uitstekende bereikbaarheid~Ciudad Quesada ligt op een uitzonderlijke locatie met gemakkelijke toegang tot belangrijke wegen en luchthavens. De luchthaven van Alicante ligt op slechts 40 km (ongeveer 40 minuten) afstand, terwijl de luchthaven van Murcia in 45 minuten te bereiken is. Het gebied is ook omgeven door verschillende golfbanen, jachthavens en natuurparken, die eindeloze mogelijkheden bieden voor buitenactiviteiten.~~Leef de mediterrane droom~Deze moderne villa in Ciudad Quesada vertegenwoordigt de perfecte mix van luxe, comfort en mediterrane levensstijl. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een slimme investering, deze woning heeft het allemaal.~~Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en uw nieuwe leven in het hart van de Costa Blanca te beginnen.

## **gegevens woning**

SpanjekoopHuis **6318230**  
id:  
referentie: **SP1302**  
nabij of in: **Rojales**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **140 m2**  
opp. terrein: **450 m2**  
prijs: **€ 768.980**

## **contact**

makelaar: **MARIMARTI  
TORREVIEJA S.L**  
naam: **MARIA TERESA  
MARTINEZ GARCIA**  
spreekt: **Spaans**  
telefoon: **+34965710454**