

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/rojales-03170/6324148/>

## villa te koop Rojasles, Baix Segura



NIEUWBOUW VILLA'S IN ROJALES;Nieuwbouw van villa's in Rojasles.;Prachtige villa's met 3 slaapkamers, 2 badkamers, open keuken met zithoek en terras.;Villa's gebouwd op onafhankelijke percelen waar u tuin met parkeerplaats en prive zwembad.;Privé solarium is een optie tegen meerprijs.;INTERIEUR KENMERKEN;Onze villa's zijn ontworpen naar de individuele voorkeur van de klant, waardoor u veel aspecten van de bouw volledig kunt aanpassen en u de keuze heeft uit verschillende afwerkingsmaterialen en stijlen.;Binnendeuren en kasten in verschillende stijlen en kleuren.;Een enorme keuze aan vloertegels in het hele huis en wandtegels in de badkamers en keuken.;Kozijnen kunnen op maat gekleurd worden.;Keuze van inrichting en toebehoren, van kranen en badkamersets tot lichtschakelaars.;Aangepaste keukens, gebouwd volgens uw specificatie, inclusief een keuze van kleuren, werkbladen en algemene lay-out.;We hebben ook veel interieur "extra's" als standaard.;Verwarmde vloeren in de badkamers.;Een voorgeïnstalleerd airconditioningsysteem, met gebruik van kanalen, waardoor een efficiënte en discrete installatie ontstaat.;De nieuwste minerale polyester materialen in onze douche vloeren en keuken gootstenen.;EXTERIEUR KENMERKEN;Onze villa's vertegenwoordigen al een grote waarde, maar om nog meer te bieden, hebben we standaard een lijst met exterieur "extra's";Een keuze uit verschillende kleuren en stijlen, inclusief de mogelijkheid om het uiterlijk van uw nieuwe villa volledig aan te passen.;Een privé zwembad in een kleur en stijl naar keuze met gekleurde LED verlichting.;Feature, volledige hoogte buitenmuren.;Toegangspoorten voor voertuigen en voetgangers (de toegangspoort voor voertuigen is gemotoriseerd) ;40 m2 buitentegels in een kleur, stijl en locatie op het perceel van uw keuze.;Hoogwaardige ramen met dubbele beglazing en klimaatbehandeling in een kleur naar keuze.;Een zonnepaneel warm water systeem is inbegrepen en een apart fotovoltäisch systeem om te voldoen aan de laatste milieuwetgeving.;Er zijn 3 golfbanen in de buurt en de blauwe vlag stranden zijn slechts een korte 10 minuten rijden.;Rojales is een prachtig dorp met alle diensten zoals supermarkten, apotheken, banken, restaurants en natuurpark zeer dicht bij de villa's gelegen.;Er zijn verschillende golfbanen in de buurt evenals waterparken in het nabijgelegen Rojasles en Torrevieja.;De luchthavens van Alicante en Murcia liggen op 45 minuten rijden.;

### gegevens woning

SpanjekoopHuis

6324148

### contact

makelaar:

Novus Habitat Real Estate

id:  
referentie: **N7196**  
nabij of in: **Rojales**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **120 m2**  
opp. terrein: **399 m2**  
prijs: **€ 483.000**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **Engels, Frans, Frans,  
Nederlands, Spaans, Sweeds**  
telefoon: **+34 604400511**