

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/rojales-03170/6346515/>

villa te koop Rojasles, Baix Segura



Wij bieden te koop aan deze SCHITTERENDE VILLA & ZOMERHUIS, die bestaat uit een totaal van zes slaapkamers en vier slaapkamers en heeft een interne bouwgroote van 330m². Het perceel is omheind en is 1.400m² groot, waardoor je zowel privacy als veiligheid hebt, plus een dubbele garage. Als je door de hoofdingang naar boven loopt, heb je een trap naar een omsloten glazen terras dat je toegang geeft tot de villa. Als je het hoofdgebouw betreedt, kom je in een grote rechthoekige woonkamer die de toon zet voor wat dit huis je echt te bieden heeft! Er is een open haard aan de linkerkant van de woonkamer en aan de andere kant is er een trap die je naar de eerste verdieping brengt. Onmiddellijk links heb je de eerste van de slaapkamers, die is een goede grootte en heeft inbouwkasten plus het voordeel van uw eigen prive-en-suite badkamer met douche, als je terugkomt en loop langs de elegante open haard heb je een kleine hal die toegang geeft tot de familie badkamer en dan de volgende slaapkamer met inbouwkasten, dit wordt dan gevolgd door de derde slaapkamer, die de huidige eigenaren hebben gemaakt in een kantoor, maar kan gemakkelijk terug naar zijn vroegere gebruik als een slaapkamer. Als je terugloopt naar de woonkamer en verder naar beneden komt, kom je in wat wij een prachtige ontspanningsruimte vinden, met een aantal geweldige uitzichten over het privézwembad en naar het zomerhuis. Als je verder loopt, heb je een ruime keuken met een voorraadkamer plus een bijkeuken die voldoende ruimte biedt om te koken. Als je uit de keuken komt heb je de trap die je naar de eerste verdieping brengt, waar je nog een slaapkamer hebt van een redelijk formaat met inbouwkasten en toegang tot een hoger gelegen terras/solarium. Als je naar beneden gaat en het hoofdgebouw verlaat, is er een buitentrap die je naar beneden brengt naar een unieke Man Cave / bar, met zitplaatsen en een bar aan het einde, dit wordt gevolgd door een toilet en dan een andere slaapkamer aan uw rechterhand met inbouwkasten en een douche, als laatste op dit niveau heb je een traditionele houten sauna, wat kan ik nog meer zeggen, behalve dat als je denkt dat dit het is, je het mis hebt. Als je naar boven loopt en naar buiten gaat, word je naar een nieuw niveau van comfort en luxe gebracht, je hebt een dubbele garage aan je rechterkant, met voldoende ruimte voor twee auto's, dit wordt gevolgd door een prachtig zwembad van 18m bij 5m, dan de tuinen, die zich om de muren heen wikkelen en het hele jaar door voor prachtige beplanting en kleur zorgen. Als je daar staat en denkt dat het niet beter kan, worden je ogen getrokken door wat eenvoudigweg het BESTE ZOMERHUIS is dat ik heb gezien sinds ik onroerend goed te koop heb gezet in Spanje. Er is een terras om te zitten en te kijken wat er gebeurt in het zwembad met een luifel erboven om wat schaduw te bieden als en wanneer dat nodig is. Er zijn glazen schuifdeuren die kunnen zorgen voor een volledig omsloten zomerhuis of ze kunnen

worden verplaatst naar de zijkant waardoor er een naadloze overgang ontstaat van de buitenruimte naar het zomerhuis zelf. Je hebt een ontspannende zithoek aan je linkerkant en aan je rechterkant heb je een eethoek voor het vermaken van je vrienden en familie, er is een moderne goed doordachte keuken met een ontbijtbar die een natuurlijke onderbreking vormt tussen de keuken en de eethoek, links van de keuken is een doucheruimte gevolgd door nog een slaapkamer. Dit zomerhuis is ontworpen en gebouwd volgens een extreem hoge standaard en biedt u een kans die u zult willen zien en biedt de volgende voordelen: Gedeeltelijk gemeubileerd verkocht Geweldig privézwembad Dubbele garage Prachtig perceel Airconditioning Centrale verwarming Traditionele houten sauna Prachtig zomerhuis De villa ligt dicht bij alle lokale voorzieningen, zoals bars, restaurants en winkels en op minder dan 10 minuten rijden van het strand. Deze unieke kans is beschikbaar gekomen en staat te koop voor 887,500 euro. Bezichtiging is alleen op afspraak, zoals je je kunt voorstellen bij een huis als dit. Wacht dus niet en neem nu contact met ons op om deze geweldige kans te bekijken.

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6346515
id:	
referentie:	MLSC9250891
nabij of in:	Rojales
regio:	Baix Segura
woningtype:	villa
kamers:	6
opp. woning:	330 m2
opp. terrein:	1400 m2
prijs:	€ 887.500

contact

makelaar:	Costa Spain Properties
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34633281800