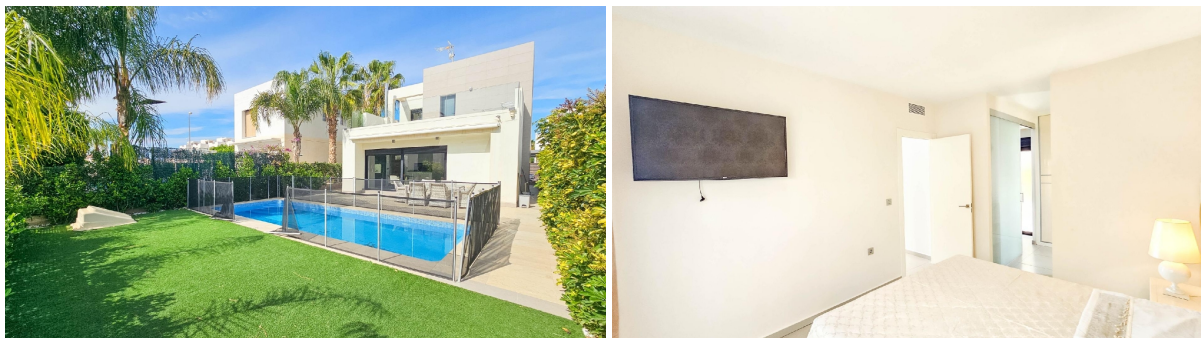


SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/rojales-03170/6352215/>

villa te koop Rojasles, Baix Segura



Wij presenteren deze prachtige villa in moderne stijl, gelegen in een rustige en goed verbonden woonwijk — een ideale plek voor wie comfort, privacy en een hoge levensstandaard waardeert. Gebouwd in 2014, combineert dit pand modern design met hoogwaardige materialen en een doordachte indeling die optimaal comfort in elke kamer biedt. De villa heeft een totale bebouwde oppervlakte van 125 m2 op een perceel van 300 m2. Het huis beslaat twee verdiepingen met een ruim dakterras — een perfecte plek om te zonnebaden en het hele jaar door van het uitzicht te genieten. Op de begane grond bevindt zich een lichte en ruime open woonkamer met eetgedeelte, verbonden met een volledig uitgeruste moderne keuken. Hier bevindt zich ook de hoofdslaapkamer met inloopkast, een complete badkamer en een gastentoilet, allemaal met directe toegang tot de tuin en het privézwembad. Op de eerste verdieping zijn nog twee grote slaapkamers en een extra badkamer, allemaal gevuld met natuurlijk licht en met toegang tot een privéterras. Een buitentrapp leidt vanaf deze verdieping naar het solarium, een privéruimte voor ontspanning, gasten ontvangen of genieten van het mediterrane klimaat. De villa is uitgerust met centrale airconditioning, vloerverwarming door het hele huis en wordt volledig gemeubileerd verkocht, klaar om in te trekken. De buitenruimte combineert ontspanningszones met een prachtig privézwembad, ideaal voor het genieten van buitenlucht in volledige privacy. Daarnaast is er een parkeerplaats op het perceel, wat gemak en veiligheid garandeert. De moderne architectuur, hoogwaardige afwerking en ruime interieurs maken deze villa een uitstekende keuze voor permanent wonen of als vakantiehuis. Deze villa belichaamt de essentie van Mediterrane comfort: ruimte, licht, stijl en een uitstekende locatie in een rustige en praktische buurt. Een perfecte woning voor wie wil genieten van zon, privacy en luxe.

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6352215
id:	
referentie:	MLSC7336401
nabij of in:	Rojales
regio:	Baix Segura
woningtype:	villa
kamers:	3
opp. woning:	125 m2

contact

makelaar:	Costa Spain Properties
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34633281800

opp. terrein:

300 m2

prijs:

€ 458.900