

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/rojales-03170/6356426/>

villa te koop Rojasles, Baix Segura



Ruime woning met solarium en grote tuin in Benimar

Wij presenteren deze prachtige woning gelegen in het populaire Benimar, verdeeld over drie niveaus en voorzien van royale binnenruimtes, recente renovaties en uitstekende buitenzones.

Deze eigendom combineert comfort, functionaliteit en een aangename woonomgeving, ideaal als permanente woning of als vakantiewoning aan de Costa Blanca.

Multifunctionele onderbouw

De benedenverdieping wordt momenteel gebruikt als extra leefruimte en beschikt over een grote multifunctionele ruimte die perfect kan dienen als tweede woonkamer, speelkamer, fitnessruimte of hobbyruimte.

Op deze verdieping bevinden zich tevens:

Twee slaapkamers

Een volledige badkamer

Directe toegang tot een buitenpatio die zorgt voor natuurlijk licht en ventilatie

Lichte leefruimte op het gelijkvloers

Het gelijkvloers biedt een lichtrijke woon- en eetkamer met toegang tot een terras, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat.

Verder vindt u hier:

Een volledig uitgeruste, aparte keuken

Eén slaapkamer

Een complete badkamer

De keuken en badkamers werden recent gerenoveerd in een moderne en functionele stijl.

Zonnig dakterras

Op de bovenste verdieping bevindt zich een ruim dakterras (solarium) waar u het hele jaar door van de zon kunt genieten. Daarnaast is er een praktische bergruimte voorzien.

Ruime en onderhoudsvriendelijke buitenruimte

De woning beschikt over een privé tuin/terras van ongeveer 150 m² rondom het huis, afgewerkt met kwalitatief kunstgras voor een onderhoudsvriendelijke en verzorgde uitstraling.

Residentiële omgeving met zwembad

De woning maakt deel uit van een verzorgde residentie met:

Aangelegde tuinen

Gemeenschappelijk zwembad

Een ideale omgeving om te wonen of om te genieten van ontspannende vakanties aan de Costa Blanca.

Wilt u meer informatie of een bezichtiging plannen? Neem gerust contact met ons op.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6356426**
id:
referentie: **MM-14843**
nabij of in: **Rojales**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **3**
opp. woning: **133 m²**
opp. terrein: **150 m²**
prijs: **€ 269.000**

contact

makelaar: **Bognar estates**
naam: **Janine Bognar**
spreekt: **Duits, Engels, Nederlands,
Spaans**
telefoon: **0034612242134**