

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/rojales-03170/6364423/>

villa te koop Rojasles, Baix Segura



MAYMAR presenteert deze spectaculaire vrijstaande villa gelegen in Rojasles, een rustige woonwijk die ideaal is voor wie op zoek is naar privacy, ruimte en levenskwaliteit.~~Gelegen in een bevoorrechte omgeving bevindt deze woning zich op een indrukwekkend perceel van 4.148 m2, omringd door natuur en met vrij uitzicht, wat zorgt voor een rustige en aangename sfeer op slechts enkele minuten van alle voorzieningen, winkels en recreatiegebieden in de omgeving.~~Met 270 m2 bebouwde oppervlakte is de woning verdeeld over twee verdiepingen en verkeert zij in zeer goede staat, klaar om direct te betrekken. Een van de grote voordelen is dat de woning verdeeld is in twee onafhankelijke woningen, wat het een uitstekende optie maakt zowel voor grote gezinnen als voor kopers die op zoek zijn naar een woning met verhuur- of investeringspotentieel.~~In de woonzone beschikt elke woning over een eigen volledig uitgeruste keuken en ruime vertrekken die ontworpen zijn voor comfort en functionaliteit.~~De slaapzone beschikt over in totaal 8 slaapkamers, vier op de begane grond en vier op de bovenverdieping. Zeven daarvan hebben een en-suite badkamer, wat privacy en comfort voor alle bewoners garandeert. Daarnaast beschikt de woning over een extra badkamer naast het zwembad.~~Buiten vinden we een prachtige ruimte die ontworpen is om het mediterrane klimaat het hele jaar door te genieten. De woning beschikt over een privézwembad met overkapping, waardoor het verwarmd en ook buiten het zomerseizoen gebruikt kan worden, evenals een ruime tuin, een barbecuezone met veranda, een berging tegenover het zwembad en een grote zone met ruimte om meerdere voertuigen op het perceel te parkeren.~~De bovenverdieping beschikt bovendien over een terras met directe traptoegang naar het zwembad, waardoor een perfecte verbinding ontstaat tussen de binnen- en buitenruimtes.~~Tot de extra kenmerken behoren zonnepanelen, inbouwkasten in de slaapkamers, en de woning wordt volledig gemeubileerd opgeleverd, klaar om vanaf het eerste moment van te genieten.~~Een unieke woning door haar ruimte, privacy en mogelijkheden, ideaal als gezinswoning, tweede verblijf of investering in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca.

gegevens woning

Spanjekoophuis **6364423**
id:
referentie: **2TBIS**
nabij of in: **Rojales**
regio: **Baix Segura**

contact

makelaar: **MARIMARTI
TORREVIEJA S.L**
naam: **MARIA TERESA
MARTINEZ GARCIA**
spreekt: **Spaans**

woningtype: **villa**
kamers: **8**
opp. woning: **200 m2**
opp. terrein: **4255 m2**
prijs: **€ 425.000**

telefoon:

+34965710454