

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/san-fulgencio-03177/6384135/>

## villa te koop San Fulgencio, Baix Segura



Een woonproject in La Marina, San Fulgencio, presenteert stijlvolle moderne villa's op het zuiden. Het ligt op slechts 10 minuten van de stranden van La Marina en op 1 km van een plaatselijk winkelcentrum en biedt panoramisch uitzicht over groene gebieden. Met percelen van 500 m<sup>2</sup> beschikken de villa's over privézwembaden van 7m x 3m. Ze zijn gebouwd op twee verdiepingen en hebben 4 slaapkamers, 4 badkamers, een ruime wooneetkamer met open keuken en slaapkamers met inbouwkasten. Badkamers met vloerverwarming en keukens uitgerust met witgoed. De constructie is aanpasbaar, met optie om kavels samen te voegen voor een villa op maat. Inclusief tuin, gemotoriseerde garagedeur en mogelijkheid tot solarium en lift.~~BUITENRUIIMTES~~Ze hebben een modern, licht ontwerp op het zuiden. Met percelen van 500 m<sup>2</sup> beschikt elke villa over een privézwembad van 7m x 3m. Omgeven door een panoramisch uitzicht op groene gebieden, liggen deze woningen op slechts 10 minuten van de stranden van La Marina en dicht bij een lokaal winkelcentrum. La Marina biedt een rustige en pittoreske omgeving, terwijl de villa's beschikken over volledige tuinen en gemotoriseerde garagedeuren. Bewoners kunnen genieten van het gemak van parkeren op het perceel en hebben de optie om hun huis verder te personaliseren met de mogelijkheid om percelen samen te voegen of een solarium toe te voegen.~~BINNENRUIIMTES~~Ze hebben ruime en elegante interieurs, verdeeld over twee verdiepingen met een totale bebouwde oppervlakte van 186 m<sup>2</sup>. Met vier slaapkamers en vier badkamers bieden deze woningen een gezellige en functionele sfeer. De grote wooneetkamer van 54 m<sup>2</sup>, met een open keuken, is het hart van het huis, ideaal voor entertainment en het gezinsleven. De slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten, terwijl de badkamers volledig zijn uitgerust met vloerverwarming voor extra comfort. De keuken is volledig uitgerust met moderne apparatuur. Bewoners hebben de optie om hun huis verder te personaliseren met een verscheidenheid aan interieurafwerkingen en de mogelijkheid om vloerverwarming in het hele huis te installeren.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6384135**  
id:  
referentie: **15686749-01**

### contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**

nabij of in:	<b>San Fulgencio</b>	telefoon:	<b>+34699125067</b>
regio:	<b>Baix Segura</b>		
woningtype:	<b>villa</b>		
kamers:	<b>4</b>		
opp. woning:	<b>186 m2</b>		
opp. terrein:	<b>500 m2</b>		
prijs:	<b>€ 873.000</b>		