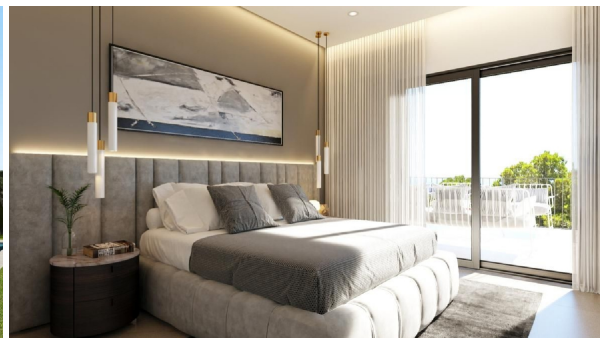


# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/san-miguel-de-salinas-03193/6330326/>

## villa te koop San Miguel De Salinas, Baix Segura



Ontdek een uitzonderlijke residentiële ontwikkeling bestaande uit 24 exclusieve nieuwe villas. Hier kunnen toekomstige eigenaren kiezen uit opmerkelijke modellen en hun huis aanpassen aan hun specifieke voorkeuren en behoeften.~~Elke villa biedt een standaard ontwerp met een oppervlakte van 339 m2, verdeeld over drie niveaus, met percelen variërend van 304 m2 tot 357 m2. Op de begane grond geniet je van een ruime woonkamer met open keuken, een hoofslaapkamer met een ingebouwde kast en een complete badkamer. Zowel de woonkamer als de slaapkamer hebben directe toegang tot de tuin en een prachtige zwembad.~~Op de bovenverdieping vind je twee extra slaapkamers, waarvan één is uitgerust met ingebouwde kasten en de andere met een inloopkast en een en-suite badkamer. Daarnaast is er een derde volledige badkamer aanwezig. Beide slaapkamers hebben toegang tot een ruim zonneterras dat indrukwekkende uitzichten biedt op de natuurlijke omgeving en de Middellandse Zee.~~Eigenaren hebben de mogelijkheid om hun villa uit te breiden met een ruime kelder die kan worden omgevormd tot extra woonkamer, extra slaapkamer, fitnessruimte, wijnkelder of een ruime garage voor meerdere voertuigen. Bovendien is het mogelijk om een solarium op het dak toe te voegen, ideaal voor het plaatsen van ligstoelen, een jacuzzi en een relaxruimte, waarmee u optimaal kunt genieten van de adembenemende uitzichten in een bevoorrechte omgeving.~~Deze exclusieve villas omvatten kenmerken zoals douchewanden, vloerverwarming in de badkamers, een modern arothermiesysteem voor warm water, airconditioning en een gemotoriseerde deur voor toegang tot privéparkeergelegenheid. Momenteel is elke villa in aanbouw met een verwachte opleveringsdatum in het eerste kwartaal van 2025.~~Gelegen nabij het charmante stadje San Miguel de Salinas, biedt deze residentiële locatie toegang tot een breed scala aan voorzieningen, zoals supermarkten, speciaalzaken, kwaliteitsrestaurants en scholen. Bovendien ligt het strategisch dichtbij prestigieuze golfbanen en de indrukwekkende gouden zandstranden van de regio. Deze omgeving biedt een perfecte balans tussen de rust van het landschap en de nabijheid van alles wat nodig is voor een comfortabel en verfijnd leven.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6330326**  
referentie: **93158\_COMPLEX\_6778**  
nabij of in: **San Miguel De Salinas**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **villa**

### contact

makelaar: **Adel Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34601607401**

kamers:	2
opp. woning:	237 m2
opp. terrein:	345 m2
prijs:	€ 649.000