

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/santa-cristina-daro-17246/6261183/>

villa te koop Santa Cristina D'aro, Baix Empordà



Deze ruime en goed onderhouden villa, gebouwd in 1986, is liefdevol verzorgd door de oorspronkelijke eigenaren. Gelegen in de gemeente Santa Cristina, geniet het van een bevoorrechte positie dicht bij het levendige centrum en de prachtige stranden van Sant Feliu de Guíxols, en biedt het de perfecte mix van rust en gemak.~~Op straatniveau vinden we een grote garage met voldoende ruimte voor meerdere voertuigen en een ruime recreatieruimte met een open keuken en een gezellige open haard, ideaal voor het organiseren van bijeenkomsten en feesten.~Het beschikt ook over een volledig uitgeruste fitnessruimte met een aangrenzende badkamer voor extra gemak.~Een interne trap verbindt dit niveau met een royale hal die leidt naar vier ruime slaapkamers en twee badkamers.~De moderne, onafhankelijke keuken komt uit op een charmant terras, perfect voor dineren in de buitenlucht of een kopje koffie in de ochtend.~Een uitgestrekte woon- en eetkamer biedt directe toegang tot de achtertuin.~~De tuin op het zuiden is perfect vlak, waardoor deze gemakkelijk te onderhouden is en ideaal is voor ontspanning in de buitenlucht. Er is voldoende ruimte om een privézwembad te bouwen als u dat wenst. Vanuit deze serene ruimte kunt u genieten van adembenemende uitzichten op de bergen van Gavarres en het weelderige bos dat grenst aan het pand, wat zowel privacy als een verbinding met de natuur garandeert.~~Deze villa is een zeldzame kans om een ruim huis te bezitten op een gewilde locatie, met comfort, veelzijdigheid en de potentie om uw droom mediterrane toevluchtsoord te creëren.~~### Indeling~~##### Hoofdverdieping~~* Entreehal~* Keuken met toegang tot terras~* Eetkamer~* Woonkamer~* Overdekt terras met toegang tot de tuin~* Toegang tot de benedenverdieping~* En-suite slaapkamer (met badkamer)~* 3 slaapkamers~* Wasruimte~~##### Benedenverdieping~~* Garage voor 3 auto's~* Woonkamer met keuken en open haard~* Gymnasium~* Badkamer~* Overdekt terras

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6261183**
referentie: **1521**
nabij of in: **Santa Cristina D'aro**
regio: **Baix Empordà**
woningtype: **villa**
kamers: **4**

contact

makelaar: **Porfinca Costa Brava**
Properties
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34972661492**

opp. woning:	300 m2
opp. terrein:	1000 m2
prijs:	€ 699.000