

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/santa-cristina-daro-17246/6348106/>

## villa te koop Santa Cristina D'aro, Baix Empordà



Gelegen in het hart van het Les Gavarres-massief, midden in de natuur en omringd door rust, vinden we deze prachtige, stijlvol gerenoveerde rustieke woning. Een unieke plek aan de Costa Brava voor liefhebbers van rust en een vrij uitzicht op de bergen.~~De woning combineert de warmte van de traditionele rustieke stijl met moderne, eigentijdse accenten. Op de bovenverdieping bevindt zich een nieuwe volledig uitgeruste keuken in rustieke stijl, open naar de eetkamer en verbonden met de woonkamer. Beide ruimtes hebben grote ramen die volledig geopend kunnen worden, wat directe toegang biedt tot het spectaculaire bovenste terras. Het uitzicht vanuit de keuken, eetkamer en woonkamer is indrukwekkend, met panoramische vergezichten over de bergen van Les Gavarres, allemaal vanuit de rust van de Costa Brava.~~Het bovenste terras is een waar paradijs, overdekt en verdeeld in een eethoek en een chill-out zone, perfect om het hele jaar door buiten te genieten. Op deze verdieping bevinden zich ook een ruime slaapkamer met inbouwkasten en hetzelfde uitzicht, een kleinere tweepersoonsslaapkamer, een complete badkamer en een werkkamer. Alle ramen en deuren zijn nieuw, van aluminium, en het huis beschikt over een modern centraal aethermisch systeem.~~Een elegante binnentrap leidt naar de benedenverdieping, waar we een grote tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer ontdekken, ideaal als hoofdslaapkamer of voor gasten. Op deze verdieping is er ook een ruime polyvalente woonkamer, evenals een kleine zomerse keuken met toegang tot het onderste terras en de uitgestrekte tuin van meer dan 2.000 m2.~~De tuin, met verschillende niveaus, is een natuurlijke parel met eindeloze mogelijkheden, omgeven door pure natuur. Het pand heeft twee toegangen vanaf de weg: een voetgangersingang die direct naar de hoofdingang van het huis leidt, en een andere toegang met poort om meerdere auto's comfortabel te parkeren.~~Deze unieke woning is een echte parel aan de Costa Brava, ideaal voor wie op zoek is naar een charmant, gemoderniseerd rustiek huis, klaar om in te trekken, in een bevoorrechte en natuurlijke omgeving.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6348106**  
referentie: **1539**  
nabij of in: **Santa Cristina D'aro**  
regio: **Baix Empordà**

### contact

makelaar: **Porfinca Costa Brava**  
**Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**

woningtype:	<b>villa</b>	telefoon:	<b>+34972661492</b>
kamers:	<b>4</b>		
opp. woning:	<b>264 m2</b>		
opp. terrein:	<b>2548 m2</b>		
prijs:	<b>€ 595.000</b>		