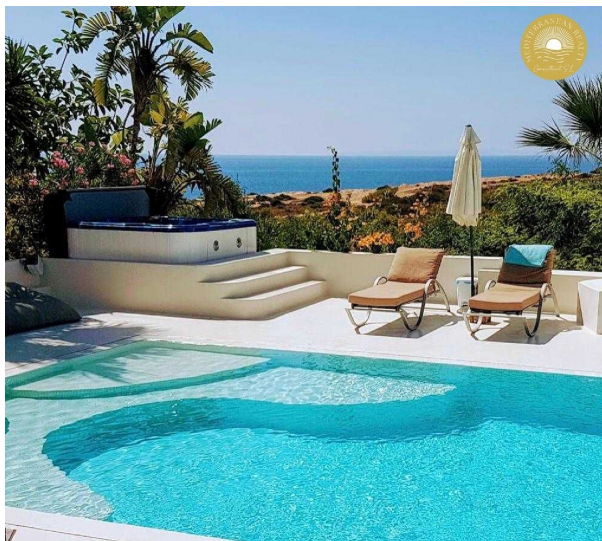


# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/santa-eulalia-des-rui-07840/6264915/>

## villa te koop Santa Eulalia Des Rui, Santa Eulària Des Riu



Grote Villa te Koop met Uitzicht op Zee, Zwembad, Bar met Disco en DJ Cabine.~~Laat me u voorstellen aan een spectaculaire villa te koop in het exclusieve gebied van Capitán Martinet, op het prachtige eiland Ibiza, Spanje. Gelegen op slechts enkele minuten rijden van de stad Ibiza en het strand van Talamanca, is deze accommodatie ideaal voor zakelijke bijeenkomsten en privéfeesten vanwege de privacy en ruimte. Dit indrukwekkende pand heeft een grondoppervlakte van 3.000 vierkante meter en een bebouwd oppervlak van 850 vierkante meter, met panoramisch uitzicht op zee. (Momenteel functioneert het als een mini-resort; de volledige villa is ook te huur voor evenementen en privéfeesten, met aanzienlijke inkomsten.)~~De villa beschikt over 15 luxe kamers en 13 badkamers verdeeld over twee verdiepingen. Van de 15 kamers zijn er 6 uitgerust met elk 2 eenpersoonsbedden, terwijl 8 kamers ruime tweepersoonsbedden hebben. Twee van de kamers delen een badkamer, terwijl de rest over privébadkamers beschikt, wat een hoog niveau van comfort en privacy biedt. Alle kamers hebben klimaatregeling (zowel verwarming als koeling).~~Een van de opvallende kenmerken van dit pand is de prachtige buitenruimte. Het 8 x 5 meter grote oneindige zwembad met een elegante waterval wordt het middelpunt van plezier en ontspanning. Grenzend aan het zwembad vindt u een bar om te genieten van verfrissende drankjes en een jacuzzi om uzelf onder te dompelen in een oase van ontspanning. Bovendien omvat de villa een groot tuinpaviljoen en een kleiner paviljoen, die perfecte ruimtes bieden voor buitenbijeenkomsten met uitzicht op zee.~~Voor liefhebbers van muziek en entertainment is er de Underground Club die dit pand biedt. Uitgerust met een DJ-cabine en een bar biedt deze ruimte plaats aan ongeveer 70 personen en creëert een levendige en feestelijke sfeer.~~Voor wie welzijn en harmonie zoekt, omvat de villa een yogadek van 11 x 7 meter waar u kunt oefenen en mediteren in een serene omgeving. Er is ook een sauna beschikbaar om te ontspannen en te verjongen.~~De exotische tuin is een ander hoogtepunt van dit pand, met verschillende zitgedeeltes waar u rustige momenten kunt beleven te midden van de natuur.~~Het interieur van de villa is even luxe en comfortabel. Een ruime woonkamer met een open haard en een Ibiza-stijl keuken uitgerust met professionele apparatuur bieden een gezellige en functionele sfeer. De keuken strekt zich uit tot een eetgedeelte rond een teppanyaki-grill, perfect voor speciale diners.~~Alle kamers van de villa zijn ontworpen in authentieke Ibiza-stijl en beschikken over temperatuurregeling om uw comfort in alle seizoenen te garanderen. Bovendien is er gratis WiFi beschikbaar in het hele

complex.~~Samenvattend is deze villa in Capitán Martinet, Ibiza, of u het nu als uw privévilla wilt gebruiken of voor commercieel gebruik, een waar paradijs dat luxe, privacy, comfort en entertainment combineert in een adembenemende omgeving. Met zijn ruime kamers, ontspanningsruimtes, privéclub en unieke ontwerpelementen biedt dit pand een unieke levenservaring op een van de meest iconische eilanden van Spanje. Ervaar de Spaanse Middellandse Zee op uw eigen manier!~Mediterranean Realty Consultant

## **gegevens woning**

SpanjekoopHuis id:	<b>6264915</b>
referentie:	<b>C70_2023</b>
nabij of in:	<b>Santa Eulalia Des Rui</b>
regio:	<b>Santa Eulària Des Riu</b>
woningtype:	<b>villa</b>
kamers:	<b>15</b>
opp. woning:	<b>850 m2</b>
opp. terrein:	<b>3000 m2</b>
prijs:	<b>€ 5.000.000</b>

## **contact**

makelaar:	<b>Mediterranean Realty</b>
	<b>Consultant</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34613167256</b>