

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/santiago-de-la-ribera-30720/6330199/>

## villa te koop Santiago De La Ribera, Mar Menor



Woon het hele jaar door het Mediterrane leven in deze exclusieve villa's met hedendaags design, gelegen in een rustige woonwijk van Santiago de la Ribera, op slechts 1 km van het warme water van de Mar Menor. Een unieke kans om een moderne en functionele woning dichtbij het strand te verwerven, met alle gemakken die u zoekt voor uw huis of investering.

~Slechts 2 woningen beschikbaar in deze beperkte ontwikkeling, ontworpen met het oog op comfort, privacy en buitenleven.~Elke villa heeft een doordachte indeling over twee verdiepingen plus een ruim privaat solarium op het dak, ideaal om te ontspannen in de zon of te genieten van bijeenkomsten in de open lucht. De woningen bevatten:~3 tweepersoons slaapkamers, waarvan één op de begane grond3 complete badkamers (2 en suite)Tuin met privézwembadTerras op de bovenverdieping en ruim solariumPrivéparkeerplaats op het perceelOnafhankelijke toegang voor voertuigen en voetgangers~Het ontwerp garandeert onafhankelijkheid tussen ruimtes, ruimtelijkheid en lichtinval in elke hoek van het huis.~Deze woningen zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en details die het verschil maken:

~Buitenkozijnen in aluminium met thermische onderbrekingRamen met dubbele beglazingReeds geïnstalleerde airconditioning via leidingenInclusief privézwembadAfgesloten perceel met beveiligde toegang en parkeerplaats~Een ideale investering zowel om het hele jaar door te wonen als om inkomsten te genereren via vakantieverhuur.~Gelegen in een van de meest gewaardeerde gebieden van de kust van Murcia, zijn deze villa's omgeven door diensten, natuur en recreatiemogelijkheden:~Strand van Mar Menor – 1 kmBoulevard, restaurants en bars – op 10 minuten lopenWinkelcentra en supermarkten – 2 tot 3 kmGolfbanen, jachthavens en sportfaciliteitenGoede verbindingen met Cartagena en MurciaLuchthaven van San Javier – binnen 10 minuten~Santiago de la Ribera staat voor rust, levenskwaliteit en een kustsfeer gedurende het hele jaar.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6330199**  
referentie: **344386\_COMPLEX\_344**

### contact

makelaar: **Adel Properties**  
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	<b>Santiago De La Ribera</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Mar Menor</b>	telefoon:	<b>+34601607401</b>
woningtype:	<b>villa</b>		
kamers:	<b>3</b>		
opp. woning:	<b>96 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 400.000</b>		