

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/santiago-de-la-ribera-30720/6345453/>

villa te koop Santiago De La Ribera, Mar Menor



~Nieuw villaproject op individuele kavels, gelegen in Santiago de la Ribera, op slechts meters van de stranden van de Mar Menor en omgeven door alle voorzieningen. Elegantie en functionaliteit komen samen om unieke en uitnodigende ruimtes in uw huis te creëren. Ontdek hoe de mediterrane levensstijl uw dagelijks welzijn positief kan beïnvloeden. Van de keuken tot de tuin, ontdek hoe kleine details kunnen leiden tot een meer ontspannen en bevredigend leven.~~Apparaten (oven, inductiekookplaat, magnetron)~Kunstgras en porseleinen tegels op het zwembadterras~Afzuigkap, koelkast, wasmachine~Binnenverlichting (LED)~Aerothermische boiler~Vloerverwarming in drie badkamers~Douche met thermostatische kraan in drie badkamers~Volledig uitgeruste keuken~Volledig uitgeruste badkamers~Designkasten met lades in alle slaapkamers~Automatische toegangspoort~Video-intercom met domoticasysteem~90x90 porseleinen tegelvloer~PVC-ramen met zonnensensor en argonvulling~Kunstgras en porseleinen tegels op het zwembadterras~Gestempeld beton op het terras bij de oprit~Gemotoriseerde rolgordijnen in alle kamers~Twee zonnepanelen en micro-omvormer~Ingebouwd toilet in de hoofdslaapkamer~Privézwembad met zonnedouche~LED-strips aan het plafond van het buitenterras~LED-strips boven het hoofdeinde van het bed in de hoofdslaapkamer en in de tv-hoek Woonkamer~• Gipsplaten systeemplafonds in het hele huis. • Trap van porselein, graniet of vergelijkbaar materiaal. Inbouwkasten met wit gelakte lades en deuren. • Buitenkozijnen van antraciet gelakt PVC. • Gemotoriseerde antraciet aluminium jaloezieën. • Binnenluchtcirculatiesysteem in badkamers en keuken (mechanische ventilatie). • Volledig ingerichte keuken met granieten of vergelijkbaar aanrechtblad. Inclusief apparatuur: koelkast, keramische kookplaat, afzuigkap, oven, magnetron en vaatwasser. Wit sanitair van Roca of een vergelijkbaar merk. Toilet in één van de badkamers op de begane grond. • Zwarte eengreepskranen en thermostatische douches. • Badkamermeubel met ingebouwde wastafel en verlichte spiegel. • Keramische douchebak. • Warmwatervoorziening via een elektrische boiler met energiezuinig systeem (Aerothermal-technologie). • Wateraansluiting in de tuin en op de terrassen. • Installatie van een individuele video-intercom met wifi-systeem voor bediening via mobiele telefoon. • LED-verlichting op het buitenterras. • Voorbereiding voor airconditioning in de woonkamer en slaapkamers met luchtkanalen in het verlaagde plafond. • Vloerverwarming in de badkamers. Privézwembad met solar douche en verlichting. • Terras voor de woonkamer en het zwembad afgewerkt met keramische tegels. • Oprit afgewerkt met sierbeton. • De rest van de tuin afgewerkt met kunstgras, wit grind en sierstenen.

gegevens woning

contact

- - -
SpanjekoopHuis id: **6345453**
referentie: **GREENSEA2**
nabij of in: **Santiago De La Ribera**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **villa**
kamers: **3**
opp. woning: **147 m2**
opp. terrein: **300 m2**
prijs: **€ 625.000**

makelaar: **Blue Med Invest**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968595684**