

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/santiago-de-la-ribera-30720/6351499/>

villa te koop Santiago De La Ribera, Mar Menor



Nieuwbouw villa's met privézwembad op 800 meter van de zee in Santiago de la Ribera~~In een bevoorrechte omgeving van Santiago de la Ribera, op slechts 800 meter van de stranden van de Mar Menor, wordt deze exclusieve promotie van 12 vrijstaande villa's met eigentijds design gepresenteerd, ontworpen om het hele jaar door maximaal comfort en levenskwaliteit te bieden.~~Elke woning beschikt over een privéterrein, een individueel zwembad met mozaïektegeltjes en buitendouche, en een ruime tuin met wateraansluiting. De villa's zijn ontworpen met materialen van de hoogste kwaliteit, en bieden lichte en functionele binnenruimtes.~~Binnen vallen de afwerkingen in porselein op, zowel op vloeren als in badkamers en trappen, evenals de gladde, witte matte plastic verf die elegantie en helderheid toevoegt. De keuken wordt volledig gemeubileerd opgeleverd en inclusief geïntegreerde apparatuur, een werkblad en front in porselein, klaar om vanaf de eerste dag van te genieten.~~De woningen beschikken over drie slaapkamers en ingebouwde kasten met lades, planken en stang, naast witgelakte binnentimmerwerk en een gepantserde voordeur voor extra veiligheid. Het buitentimmerwerk is van PVC, met gemotoriseerde rolluiken en dubbele beglazing van het type Climalit, wat thermisch en akoestisch comfort waarborgt in elk seizoen van het jaar.~~Bovendien wordt de voorinstallatie van airconditioning door middel van kanalen met Airzone-zonering, een luchtvernieuwingssysteem volgens CTE en voorinstallatie voor elektrische autolading aangeboden. De elektrische installatie maakt een hoge capaciteit mogelijk tot 9,2 kW en omvat LED-verlichting binnen en buiten, evenals TV- en data-aansluitingen in alle hoofdruimtes.~~Sommige woningen beschikken over een privé toegankelijk solarium, perfect voor het maken van een chill-out ruimte, en uitgerust met een zomerse keuken, gootsteen en pre-installatie voor wasmachine en mini koelkast, ideaal om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten.~~Deze promotie is ideaal als zowel een permanente woning, een vakantieverblijf of een investering, dankzij de strategische locatie nabij de stranden, diensten, winkelgebieden en golfbanen.~~Deze nieuwbouw villa's combineren modern design met comfort en functionaliteit, gelegen in de nabijheid van belangrijke voorzieningen en recreatiemogelijkheden.~~Santiago De La Ribera biedt een perfecte balans tussen stedelijke voorzieningen en natuurlijke schoonheid, met stranden en een levendige lokale cultuur.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6351499**
referentie: **334278_COMPLEX_334**

contact

makelaar: **Adel Properties**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	Santiago De La Ribera	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Mar Menor	telefoon:	+34601607401
woningtype:	villa		
kamers:	3		
opp. woning:	113 m2		
opp. terrein:	126 m2		
prijs:	€ 369.900		