

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/ses-salines-07640/5318960/>

villa te koop Ses Salines, Sud



Exclusieve vrijstaande villa in de beste wijk van Ses Salines. Het wordt een villa van 315m2 gebouwd op een perceel van 800m2, dit perceel heeft vrij uitzicht op het zuiden naar de zee en naar het emblematische eiland Cabrera. Wat de villa betreft, deze zal twee verdiepingen hebben verdeeld over de begane grond waar we een grote garage voor 2 voertuigen vinden, een kamer naast een gastenbadkamer en de ruime woon-eetkamer die aansluit op de keuken, aan de voorkant heeft u toegang tot het terras van 115m2 om van de zon te genieten naast het overloopzwembad dat een onbelemmerd uitzicht op de zee heeft; aan de voorkant van het perceel kan nooit gebouwd worden omdat het geclassificeerd is als een groen-rustiek gebied, wat het nog exclusiever maakt.

Op de bovenverdieping zijn er 3 en-suite slaapkamers met inbouwkasten, de hoofdslaapkamer krijgt een eigen kleedkamer en een privé terras van 17m2.

De woning is slechts 3 km verwijderd van de beste stranden van Mallorca zoals EsTrenc, Es Carbo of het strand van Dolç.

Tot slot de kwaliteiten, u zult genieten van de beste kwaliteiten: vloerverwarming, airconditioning kanalen, hoge kwaliteit aluminium ramen Metra Slim of Cortizo Cor Vision model met dubbele beglazing met koudebrug, grote porseleinen vloer of microcement, binnendeuren in eikenhout, design ingerichte keuken met compleet eiland samen met high-end apparaten, zonnepanelen voor de productie van elektriciteit en nog veel meer.

De werkzaamheden zullen ongeveer in mei 2023 voltooid zijn.

Als u meer wilt weten over deze emblematische villa, aarzel dan niet om contact met mij op te nemen.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **5318960**
id:
referentie: **LG220**
nabij of in: **Ses Salines**
regio: **Sud**

contact

naam: **Maria Laura Gauna Matarrese**
spreekt: **Engels, Frans, Spaans**
telefoon: **+34689715164**

woningtype:	villa
kamers:	4
opp. woning:	350 m2
opp. terrein:	800 m2
prijs:	€ 2.200.000