

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/somontin-04877/6338819/>

## villa te koop Somontín, Valle Del Almanzora



Wij presenteren u deze prachtige cortijo, gelegen midden in de natuur, in een omgeving van absolute rust, op slechts 5 minuten van het charmante dorpje Somontín.~De woning ligt in een rustige omgeving, omgeven door zuivere lucht en natuurlijke landschappen, ideaal voor wie op zoek is naar een ontspannen levensstijl en direct contact met het platteland.~De cortijo heeft 2 slaapkamers, een ingerichte keuken, een complete badkamer, een ruime woonkamer en een veranda van 13 m2.~Bij binnenkomst in de woning vinden we aan de rechterkant een zeer ruime woonkamer met open haard en een elegante bar, perfect om te genieten met familie of vrienden. Tegenover de woonkamer bevindt zich de keuken, volledig ingericht en voorzien van alle benodigde apparatuur.~Vanuit de woonkamer leidt een kleine gang naar de eerste slaapkamer, die dankzij het raam dat de kamer met natuurlijk licht vult, zeer licht is. Daarna volgt de tweede slaapkamer, ook met een raam en een prachtig uitzicht op het platteland. Naast beide slaapkamers bevindt zich de badkamer, die is uitgerust met meubilair en in uitstekende staat verkeert.~Bij het verlaten van het huis ontdekken we een veranda van 13 meter, ingericht met een tafel en stoelen, ideaal om het hele jaar door van te genieten. Aan de linkerkant is er een mooie prieel, perfect voor zomerdagen, en recht tegenover vinden we een groot zwembad, ideaal om van de zomerzon te genieten. Bovendien beschikt het pand over een kinderspeelplaats, een charmante ruimte waar kinderen in alle veiligheid kunnen spelen.~Wat de documentatie betreft, is het huis volledig in orde, heeft het een AFO, een septic tank, en wordt het verkocht samen met een perceel van 30.000 m2 met 1.000 olijfbomen in productie, amandelbomen en een grote tuin met vruchtbare grond, ideaal om fruitbomen te planten, groenten te verbouwen of een eigen moestuin aan te leggen.~Het pand beschikt over elektriciteit, leidingwater van de gemeente en ook een irrigatiebekken.~Laat deze kans niet voorbijgaan.~Het is een perfecte woning als hoofdverblijfplaats, vakantiehuis of voor wie wil genieten van het platteland, de natuur en de rust.~Neem voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen gerust contact met ons op. En voor meer woningen zoals deze kunt u terecht op onze website: (gebruik het formulier om te reageren)

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6338819**  
referentie: **02635**

### contact

makelaar: **Clover**  
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	<b>Somontín</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Valle Del Almanzora</b>	telefoon:	<b>+34950121229</b>
woningtype:	<b>villa</b>		
kamers:	<b>2</b>		
opp. woning:	<b>113 m2</b>		
opp. terrein:	<b>32065 m2</b>		
prijs:	<b>€ 220.000</b>		