

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/torre-pacheco-30700/6269417/>

villa te koop Torre-Pacheco, Mar Menor



NIEUWBOUW VILLAS MET 2 OF 3 SLAAPKAMERS, 2 BADKAMERS, ZWEMBAD EN SOLARIUM IN TORRE-PACHECO, MURCIADit exclusieve project in Torre Pacheco, Murcia, bestaat uit zes moderne villa's, waaronder vijf met 2 slaapkamers en 2 badkamers, en één villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers. De woningen, die volledig gelijkvloers zijn, bieden de perfecte balans tussen comfort, luxe en functionaliteit. Deze villa's beschikken over een open leefruimte en een moderne keuken van 26,57 m² in de villa's met 2 slaapkamers en 2 badkamers. De keuken is voorzien van witte, gelakte deuren met metalen accenten en afgewerkt met een werkblad van natuurlijk kwarts (Silestone of vergelijkbaar). De keuken is uitgerust met Balay-apparatuur, waaronder een keramische kookplaat, oven, magnetron, koelkast, afzuigkap en geïntegreerde vaatwasser. LED-verlichting in de keuken draagt bij aan een heldere en functionele ruimte.De villa's hebben een masterbedroom van 14,80 m² met een en-suite badkamer van 3,54 m². De tweede slaapkamer heeft een oppervlakte van 9,95 m² en verder is er nog een aparte badkamer van 3,17 m² . Beide slaapkamers zijn voorzien van volledig afgewerkte inbouwkasten met lades, planken en hangruimte. De kasten hebben witte, gelakte deuren en een praktische, strakke afwerking. TV-punten zijn aanwezig in elke slaapkamer, met een pre-installatie voor glasvezel om moderne connectiviteit te garanderen.De badkamers zijn afgewerkt met design wastafels, porseleinen wasbakken en spiegels. Elke badkamer heeft een inloofdouche met een regendouche, transparante glazen schermen en antislip douchebakken met een verborgen afvoer. De hoogwaardige materialen en afwerkingen zorgen voor een luxe uitstraling.De ruime solaria hebben een oppervlakte van 67,75 m² in de villa's met 2 slaapkamers en 2 badkamers, en 83,88 m² in de villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers. Ze zijn voorzien van een zomerkeuken met een ingebouwde spoelbak en pre-installaties voor een wasmachine en minibar. Het solarium is afgewerkt met thermische isolatie en waterdichte keramische tegels. LED-verlichting maakt het solarium geschikt voor gebruik zowel overdag als 's avonds.Elke villa heeft een eigen tuin met een privézwembad van 12 tot 12,30 m², uitgerust met een compleet filtratiesysteem, LED-verlichting en een buitendouche. De buitenruimtes zijn afgewerkt met antislip keramische tegels van premium kwaliteit. De tuin is volledig aangelegd en voorzien van een parkeerplaats op eigen terrein. De oplevering van deze villa's staat gepland voor November 2025. Gelegen in het rustige Torre Pacheco, Murcia, bieden deze villa's de perfecte mix van rust en nabijheid van voorzieningen. Met een supermarkt en restaurants binnen 1km afstand, de stranden van Los Alcázares op 10,7 km, en een Golf resort op 1,8 km, is dit de ideale locatie voor zowel permanente bewoning als vakanties.Indien u graag meer informatie wenst over deze villa's, de regio, waar u rekening mee dient te houden bij de aankoop van een woning in Spanje, of welke vragen u ook

heeft, aarzel dan niet om ons te contacteren en wij helpen u graag verder.GLOBAL-SPAIN REAL ESTATE(Costa Blanca, Costa Cálida, Balearen) (gebruik het formulier om te reageren) + (gebruik het formulier om te reageren) (NL, EN, DE, FR, ES) Het Global-Spain team wenst u alvast een fijne zoektocht naar uw droomwoning in Spanje!

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6269417**
id:
referentie: **GS1975**
nabij of in: **Torre-Pacheco**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **villa**
kamers: **2**
opp. woning: **73 m2**
opp. terrein: **168 m2**
prijs: **€ 264.900**

contact

makelaar: **Global Spain Real Estate**
naam: **Jo Swinnen**
spreekt: **Engels, Frans, Frans,
Nederlands, Spaans**
telefoon: **+34 865752765**