

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/torre-pacheco-30700/6295317/>

## villa te koop Torre-Pacheco, Mar Menor



VRIJSTAANDE NIEUWBOUWVILLA'S MET 3 SLAAPKAMERS, 2 BADKAMERS, TERRAS, ZWEMBAD EN SOLARIUM IN BALSICAS &nbsp;MURCIADit luxe&nbsp;nieuwbouwproject in het Spaanse dorp Balsicas (TorrePacheco, Murcia), zal bestaan uit vrijstaande gelijkvloerse villa's met telkens 3 slaapkamers, 2 badkamers, een terras&nbsp;met privézwembad en een ruim solarium. De woningen worden gebouwd met aandacht voor comfort, energieefficiëntie en moderne afwerking (Energieefficiënte woning volgens CTE 2019 – bijna nul energieverbruik). Deze villa's zullen&nbsp;eveneens voorzien zijn van parkeerplaats op het plot.&nbsp;Indeling villa's: Volledig gelijkvloers&nbsp;met open leefruimte en keuken, 3 slaapkamers&nbsp;en 2 badkamers (De masterbedroom heeft een badkamer ensuite). Een groot solarium&nbsp;van 91,50m²&nbsp;met buitenkeuken.&nbsp;Terras&nbsp;met een zwembad van 15m² en douche. Deze Villa's worden opgeleverd met: Volledig uitgeruste keuken met toestellen: geïntegreerde koelkast, oven, kookplaat, dampkap en geïntegreerde vaatwasser. Zomerkeuken op het solarium: granieten werkblad, spoelbak, preïnstallatie voor wasmachine, stopcontact voor frigo. Aansluiting voor TV, water, elektriciteit op solarium en in de tuin. Preïnstallatie airco via conducten (woonkamer + slaapkamers) Badkamers met douchewanden, spiegel, verlichting, en sanitair van Roca of gelijkwaardig Verlichting inbegrepen binnen en buiten (excl. decoratieve verlichting) Individueel zwembad met binnenverlichting en buitendouche Ligging: De villa's zijn gelegen in een rustige woonwijk van Balsicas, met alle voorzieningen binnen handbereik en een uitstekende verbinding naar kust, golf en luchthaven: 700 meter tot een supermarkt. Verscheidene barretjes binnen een straal van 700 meter. 5,3 km tot Saurines Golf U golf. 18 min / 19,4 km tot het mooie strand van Santiago de la Ribera. 19 min / 24,5 km tot de luchthaven van Murcia (RMU). Indien u graag meer informatie wenst over deze vrijstaande villa's, de regio, waar u rekening mee dient te houden bij de aankoop van een woning in Spanje, of welke vragen u ook heeft, aarzel dan niet om ons te contacteren – wij helpen u graag verder. Global Spain Real Estate (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Balearen) Email: ([[gebruik het formulier om te reageren]]) Tel: + ([[gebruik het formulier om te reageren]]) (NL, EN, DE, FR, ES)

### gegevens woning

SpanjekoopHuis

6295317

### contact

makelaar:

Global Spain Real Estate

id:  
referentie: **GS2079**  
nabij of in: **Torre-Pacheco**  
regio: **Mar Menor**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **96 m2**  
opp. terrein: **226 m2**  
prijs: **€ 325.000**

naam: **Jo Swinnen**  
spreekt: **Engels, Frans, Frans,  
Nederlands, Spaans**  
telefoon: **+34 865752765**