

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/torrevieja-03181/6384903/>

villa te koop Torrevieja, Baix Segura



~Gelegen op een uitzonderlijk perceel van 1.320 m2 in een van de meest gewilde woonwijken van de zuidelijke Costa Blanca, biedt deze unieke vrijstaande villa in Los Balcones uitzonderlijke ruimte, privacy en enorm potentieel voor een luxe gezinswoning of exclusief renovatieproject.~Omringd door volgroeide mediterrane tuinen vol groen en natuurlijke fauna geniet de woning van een rustige sfeer die zelden te vinden is zo dicht bij het centrum van Torrevieja en de stranden van Orihuela Costa. Oude pijnbomen, jacaranda's, olijfbomen, palmbomen, johannesbroodbomen en mispelmomen creëren een werkelijk unieke omgeving vol charme en karakter.~De hoofdvilla is verdeeld over twee verdiepingen en biedt ruime en elegante interieurs. Op de begane grond bevinden zich een groot overdekt terras, een indrukwekkende inkomhal, een lichte woon- en eetkamer met hoogwaardige marmeren open haard en een ruime aparte keuken met voorraadkamer en bijkeuken. Op deze verdieping bevinden zich tevens twee tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten en twee badkamers, waarvan één met douche.~Via een elegante marmeren trap met gesneden houten leuning bereikt u de bovenverdieping met vier extra slaapkamers met ingebouwde kasten, een ruime badkamer met ligbad en een groot overdekt terras met uitzicht op de tuin en omgeving.~Daarnaast beschikt het perceel over een apart gastenverblijf met eigen woonkamer, keuken, twee slaapkamers, badkamer en overdekt terras — ideaal voor gasten, familie, verhuur of personeel.~Buiten bevindt zich een groot privézwembad van circa 4,20 x 8,20 meter, omringd door ruime zonnige terrassen perfect om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat. Daarnaast zijn er een barbecuezone, berging en diverse buitenruimtes aanwezig.~Hoewel de woning gemoderniseerd dient te worden, biedt zij enorm potentieel om een werkelijk spectaculaire villa te creëren op een van de beste locaties van Torrevieja.~Los Balcones staat bekend om zijn rustige woonomgeving terwijl alle voorzieningen, stranden, golfbanen, winkelcentra en het centrum van Torrevieja zich op korte afstand bevinden.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6384903**
id:
referentie: **MOVE-356**
nabij of in: **Torrevieja**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **8**

contact

makelaar: **Adel Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34601607401**

opp. woning:	250 m2
opp. terrein:	1300 m2
prijs:	€ 550.000